



POHJOIS-SAVON INVESTOINTISELVITYS

Kuopion alueen kauppakamari

27.5.2024

KUOPION ALUEEN
KAUPPAKAMARI

BearingPoint®

AGENDA

1

Hankkeen taustaa

2

Toimialakohtaiset investoinnit

3

Yhteenveto ja johtopäätökset



HANKKEEN TAUSTAA



Pohjois-SAVON TALOUSALUE

Kasvun haasteita

- 2020-luvun kriisit, geopolitiikka, kysyntä
- Maakunnan väestörakenne
- Kroonistunut osaajatarve
- Rahoitus

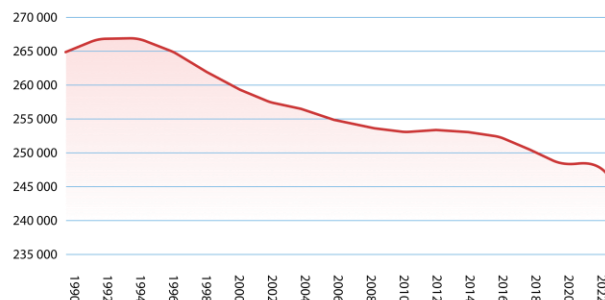
Menestysajurit

- Kuopio 8. suurin kaupunki ja toiseksi vetovoimaisin Tampereen jälkeen
- Maakunnan monipuolinen elinkeinorakenne
- Pitkä historia korkeasta osaamisesta
- Investointisuunnitelmat (40 veturia)

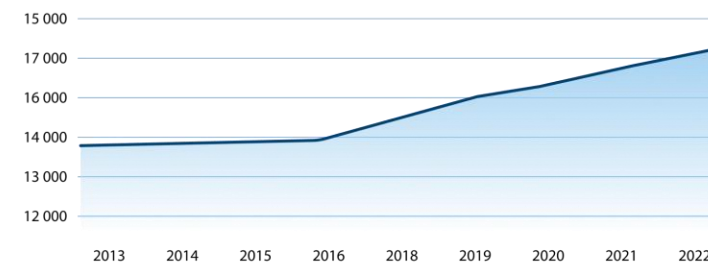
VALITUT SKENAARIOT:

- 2025: Suuri vihreä suunnitelma
- 2030: Kuohuva 20-luku

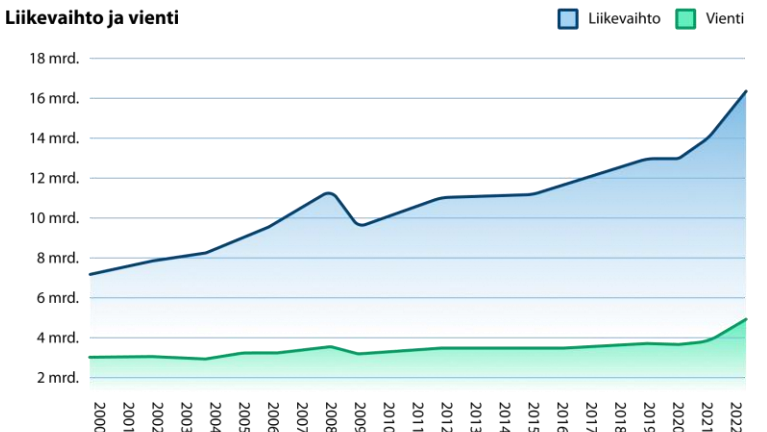
Väkiluku



Yrityskanta



Liikevaihto ja vienti



Kyselyyn osallistuneet yritykset

KUOPION ALUEEN
KAUPPAKAMARI

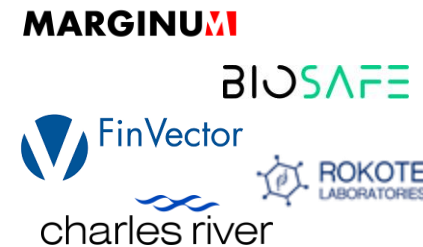
Kaivosteollisuus



Alkutuotanto ja elintarvikkeet



Terveysteknologia ja lääkeala



Metsäteollisuus



Energia



Bio- ja vesitalous



Matkailu



Rakentaminen



ICT



Kauppa ja palvelut



Koneteknologia



Puolustusteollisuus



TARKASTELUSSA 12 KÄRKITOIMIALALAA

VETURITOIMIALAT

-  Koneteknologia
-  Energia
-  Metsäteollisuus
-  Alkutuotanto ja elintarvikkeet
-  Terveysteknologia ja lääkeala
-  Rakentaminen
-  Matkailu
-  Bio- ja vesitalous
-  ICT
-  Kestävä kaivosteollisuus
-  Puolustus ja turvallisuus
-  Kauppa ja palvelut

KORKEA OSAAMINEN

-  Tutkimuslaitokset
-  Yliopisto
-  Ammattikorkeakoulu
-  Ammattioppilaitokset
-  Kunnat



INVESTOINTISELVITYKSEN TAUSTA JA TAVOITTEET

Kuopion alueen kauppakamari, yritykset ja elinkeinoelämän sidosryhmät tarvitsevat työssään ajankohtaista, koottua ja selkeästi esitettyä tietoa alueen elinkeinoelämän nykytilasta, kehitysajureista ja tulevista investoinneista.

Ymmärtääkseen paremmin Pohjois-Savon investointinäkymiä sekä niiden kautta avautuvia mahdollisuuksia Kuopion alueen kauppakamari on koonnut yhteen keskeisten toimialojen näkymät yhdeksi katsaukseksi.

Pohjois-Savon investointiselvityksen tavoitteena on ollut päivittää toimijoiden tilannekuva Pohjois-Savon osalta käynnissä olevista, vahvistetuista ja suunnitelluista investoinneista sekä tulevaisuuden mahdollisista investointiaihioista. Lisäksi selvityksessä on tarkasteltu kehitysajureita, jotka investointien taustalla vaikuttavat. Niin investointeja kuin kehitysajureita on tarkasteltu elinkeinoelämän tunnistamien kahdentoista kärkitoimialan kautta.



TOIMIALAKOHTAISET INVESTOINNIT





POHJOIS-SAVON INVESTOINTISELVITYS

Kuopion alueen kauppakamari

KUOPION ALUEEN
KAUPPAKAMARI

BearingPoint®

ARVOT

Rohkeus
Kasvutahto
Luotettavuus
Asiantuntijuus

MISSIO

Kuopion alueen kauppakamari on **elinkeinoelämän tahtotilan määrittäjä ja muutosvoima**, jotta menestymme paikallisesti sekä kansainvälisesti.

VISIO

Pohjois-Savo on **kiinnostavin ja innovatiivisin investointikohte**. Rohkea, uudistuva ja monimuotoinen elinkeinoelämä houkuttelee parhaita yrityksiä ja osajia. Kasvamme ja kansainvälistymme kestävästi.



IHMISET

Vuonna 2030 Pohjois-Savo tunnetaan rohkeasta johtajuudesta, yhteistyöstä ja huippuosaajista. Sisäinen saavutettavuus avaa kasvumahdollisuuksia yksilöille ja yrityksille. Houkuttelevat uramahdollisuudet ja kokonaiselämänlaatu vauhdittavat osaajakesittymän kasvua.

ROHKEAMPI – KASVAVAMPI

INVESTOINNIT

Elinkeinoelämä tuntee Pohjois-Savon ensiluokkaisista kaavoitusprosesseista, toimivista liikenneyhteisistä ja korkeasta osaamisesta. Kilpailuetu syntyy monipuolisesta elinkeinorakenteesta ja moninaisuudesta.

HOUKUTTELEVAMPI – INNOVATIIVISEMPI

INFRA

Menestyvien yritysten maakunta investoi energia- ja ICT-infraan. Valtatie 5:tä liikutaan sadan kilometrin tuntinopeudella. Lentoliikenneyhteyksien ja raideliikenteen älykkäät vuororatkaisut tukevat ihmisten ja tavaraliikenteen liikkuvuutta.

DYNAAMISEMPI – KESTÄVÄMPI

KASVUTAVOITTEET:

YRITYSTEN määrä	20 000
TYÖPAIKKOJEN määrä	105 000
VÄESTÖN määrä	300 000
INVESTOINTIEN määrä	10 Mrd€



POHJOIS-SAVON INVESTOINNIT YHTEENSÄ



13.1
miljardia
euroa



Energia
6 267 M€



Rakentaminen
2 485 M€



Kaivosteollisuus
1 543 M€



Alkutuotanto ja elintarvikkeet
1 019 M€



Metsäteollisuus
813 M€



Kauppa ja palvelut
343 M€



Terveysteknologia ja lääkeala
222 M€



Matkailu
147 M€



Puolustusteollisuus
100 M€



ICT
70 M€



Koneteknologia
69 M€



Bio- ja vesitalous
12 M€

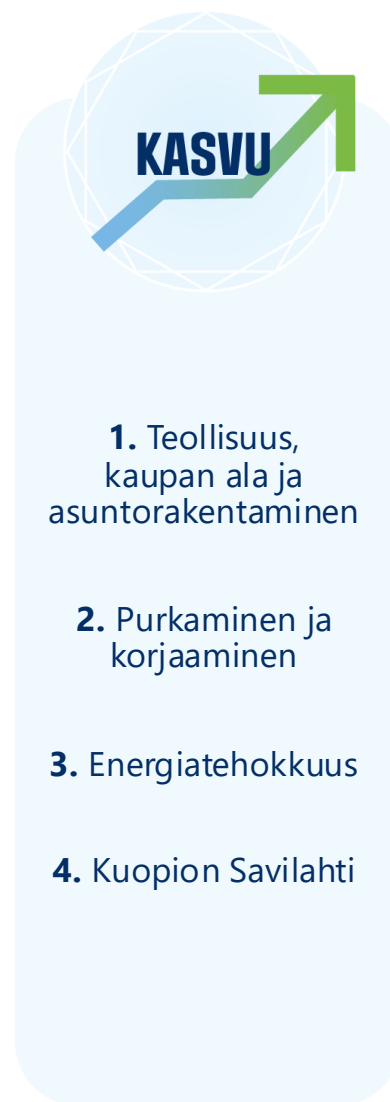
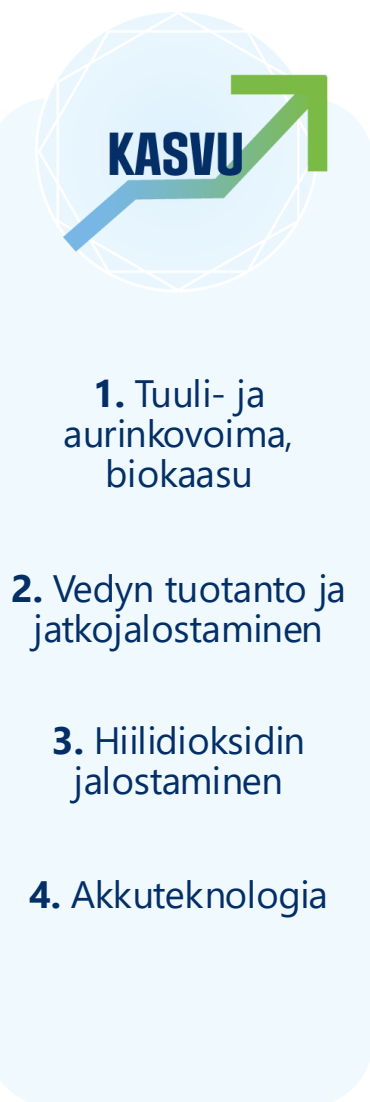
MITÄ TULEE HUOMIOIDA TULOKSIA ARVIOIDESSA

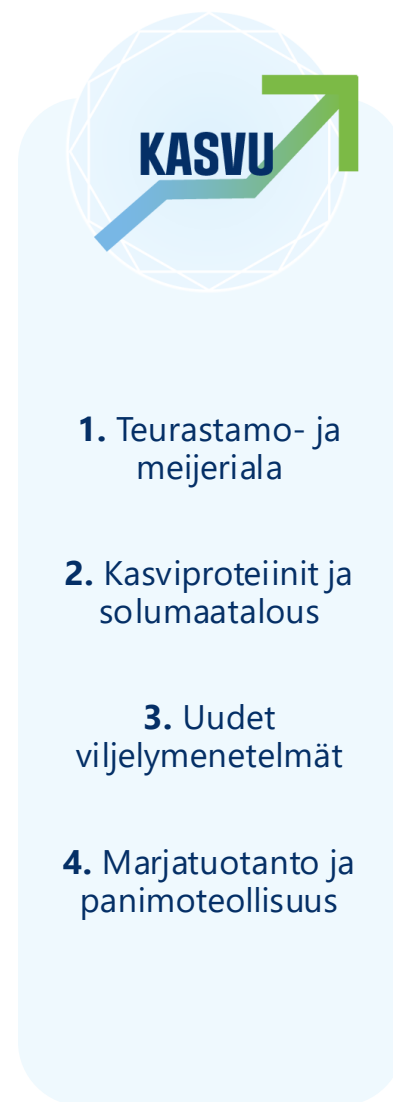
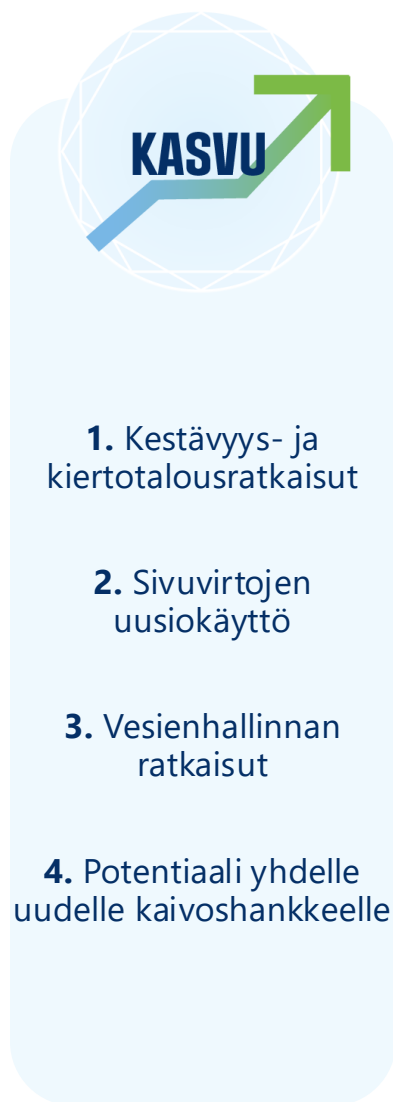
Hankkeessa investointien tarkastelun aikajänne ylittää vuoteen 2035 saakka. Suurin osa investoinneista kuitenkin sijoittuu vuosien 2024-2030 välille.

Data perustuu julkisiin lähteisiin sekä haastatteluihin ja yrityskyselyyn, joihin osallistui yhteensä 128 henkilöä. Kokonaissumma on sen hetken paras yhteenlaskettu arvio hyödyntäen edellä mainittuja lähteitä.

Summista on jätetty pois sellaiset teemakokonaisuudet, joiden investointimäärää ei pystytty ylläolevin metodein arvioimaan.









1. Jalostusasteen nostaminen ja arvoketjun loppupää
2. Datan hyödyntäminen
3. Sivuvirtojen uusiokäyttö
4. Metsän tehokas ja vastuullinen käyttö



1. Alustatalous
2. Hävikin jälleen hyödyntämisen optimointi ja jalostaminen
3. Yhteiset palvelumallit terveydenhuollossa
4. Rakennusinvestoinnit



1. Tutkimuslähtöinen korkean osaamisen erikoistuminen
2. Neurotieteet, aivotutkimus ja sydäntutkimus
3. Fysiikan ymmärrys yhdistettynä farmasiaan ja keinoälyyn
4. Kuopio Health klusteri



1. Kansainvälistyminen
2. Tapahtumatuotanto
3. Luonto- ja terveysturismi
4. Tuotteistaminen, ohjelmapaketointi, tarinallistaminen



1. Disruptiiviset teknologiat, materiaalikehitys ja kaksikäyttötuotteet
2. Karjalan lennosto
3. NATO-kehityshankkeet
4. Kokonaisturvallisuuden osaamiskeskus



1. Vihreällä energialla toteutettu robotiikka ja tekoäly
2. Eri koulutusasteiden ICT-koulutusohjelmat
3. Investoinnit osaamiseen
4. Konesalien sijoittuminen



YHTEENVETO JA JOHTOPÄÄTÖKSET





Aurinkovoimahankkeet

Aurinkovoimahankkeita suunnitellaan Pohjois-Savoon useampaan eri kuntaan. Erityisesti Joroisissa nähdään usean sadan miljoonan euron potentiaali aurinkovoimainvestoinneissa. Pohjois-Savossa on tunnistettu investointiaihoita aurinkovoimahankkeille n. 1.1 miljardin euron edestä.

Koko: 1.1 mrd €
Toteuttaja: Useita
Sijainti: Pohjois-Savo



Tuulivoimahankkeet

Tuulivoimahankkeiden investointipotentiaali yltää n. 3.5 miljardiin euroon Pohjois-Savossa. Tuulivoimahankkeita on suunnitteilla useissa eri kunnissa. Tuulivoiman kehitystä rajoittaa kuitenkin Pohjois-Savon itäinen sijainti ja puolustustutkien läheisyys.

Koko: 3.5 mrd €
Toteuttaja: Useita
Sijainti: Pohjois-Savo



Valion Lapinlahden tehtaan juustonvalmistuksen kehitys

Valio investoi Lapinlahden tehtaan juustonvalmistusprosessiin laajentamalla juustolaa noin 2000 neliömetrillä sekä uudistamalla juustonvalmistuksen laitteita. Investointi pitää sisällään myös uuden muuntamon ja varavoimakoneen. Investoinnin myötä tehtaan kapasiteetti kasvaa puolitoistakertaiseksi ja tuotannon hukka vähenee.

Koko: 60 m. €
Valmistumisvuosi: 2026
Toteuttaja: Valio
Sijainti: Lapinlahti



Keitele Timberin sahan tuotantokapasiteetin kehitys

Keitele Timber toteuttaa Keiteleen sahalta yli 40 miljoonan euron investointiohjelman, jonka myötä sahan tuotantokapasiteetti nousee noin 50 prosenttia. Investointi sisältää paketoitilaitoksen, lisää kuivauskapasiteettia, prosessivarastoja ja rimakuormien käsittelylaitteiston

Koko: 40 m. €
Valmistumisvuosi: 2026
Toteuttaja: Keitele Timber
Sijainti: Keitele

Suomen Lantakaasun biokaasulaitos Ylä-Savoon

Elintarvikeyhtiö Valion ja energiakonserni St1:n yhteisyritys Suomen Lantakaasu kehittää Ylä-Savoon Kiuruvedelle 125 GWh vuosikapasiteetin nesteytetyn biokaasun tuotantolaitosta ja kolmea 5-10 GWh vuosikapasiteetin satelliittilaitosta Lapinlahdelle, Sonkajärvelle ja Nurmekseen.

Valmistumisvuosi: 2026
Toteuttaja: Suomen Lantakaasu
Sijainti: Kiuruvesi, Lapinlahti, Sonkajärvi ja Nurmese



F35-infran kehitys

Rissalan lentokentälle Karjalan lennoston tehdään mittavia muutostöitä. Lentokenttäalueen lisäksi kehitystyö sisältää VT9 Lotteinen-Jännevirta eritasoliittymän ja varalaskupaikan rakentamisen.

Koko: 100 m. €
Valmistumisvuosi: 2028
Toteuttaja: Karjalan lennosto
Sijainti: Siilinjärvi, Rissala



FinVectorin lääketehdas

FinVector rakentaa parhaillaan lääketehdasta Kuopion Savilahteen. Tehtaan toiminnan arvioidaan alkavan vuoden 2024 aikana. Uuden lääketehdasrakennuksen koko on 24 000 neliometriä. Tuotannon lisäksi uudessa rakennuksessa on varasto-, laboratorio- ja toimistotiloja. Lisäksi FinVector on hiljattain investoinut 4M€ kahteen uuteen tonttiin Savilahdessa.

Koko: noin 54 m. €
Valmistumisvuosi: 2024
Toteuttaja: Finvector Oy
Sijainti: Kuopio, Savilahti



K-Citymarketien uudistukset

Uuden K-Citymarketin rakentaminen Kuopion Haapaniemeen. Kaupan myyntiala on 8000 m2 ja vuokrattavia liiketiloja on viisi kappaletta. Kaupan alle ja piha-alueelle tulee parkkipaikkoja liki 500 kpl.

Koko: 50 m. €
Valmistumisvuosi: 2025
Toteuttaja: Kesko
Sijainti: Kuopio, Haapaniemi



PeeÄssä hotellien uudistus

Osuuskauppa PeeÄssä investoi Pohjois-Savon matkailun kehitykseen uudistamalla hotellejaan. Jo valmistuneita uudistuksia on tehty Original Sokos Hotel Puijonsarvessa sekä Original Sokos Hotel Koljonvirrassa. Tällä hetkellä muutostöitä Break Sokos Hotel Tahkossa, jossa rakennetaan 60 huoneen uudisosaa.

Koko: 45 m.€
Valmistumisvuosi: 2024
Toteuttaja: Osuuskauppa PeeÄssä
Sijainti: Kuopio, Tahko



Valtatie 5:n uudistaminen

Viitostien parannushanke Leppävirran ja Kuopion välillä on suunnitteilla. Väli kuuluu valtakunnallisesti merkittävään pääväyläverkkoon. Tieosuuden parantaminen on Itä-Suomen liikennestrategian kärkihanke.

Koko: 140-150 m. €
Sijainti: Leppävirta-Kuopio



POHJOIS-SAVON INVESTOINNIT YHTEENSÄ



13.1
miljardia
euroa



Energia
6 267 M€



Rakentaminen
2 485 M€



Kaivosteollisuus
1 543 M€



Alkutuotanto ja elintarvikkeet
1 019 M€



Metsäteollisuus
813 M€



Kauppa ja palvelut
343 M€



Terveysteknologia ja lääkeala
222 M€



Matkailu
147 M€



Puolustusteollisuus
100 M€



ICT
70 M€



Koneteknologia
69 M€



Bio- ja vesitalous
12 M€

**Kuopion alueen kauppakamari on
elinkeinoelämän tahtotilan määrittäjä
ja muutosvoima, jotta menestymme
paikallisesti sekä kansainvälisesti.**

#menestystehdäänyhdessä

Kaija Savolainen, toimitusjohtaja
Kuopion alueen Kauppakamari
kaija.savolainen@kuopiochamber.fi
+358 40 514 8784



@kuopiochamber